

Boro sp. z o.o. sp. k.
ul. Sarmacka 19/172
02-972 Warszawa

Radom, dnia 20.03.2025 r.

MT/.....**493**...../2025

Dotyczy: warunków zasilania w ciepło obiektu przy ul. Gębarzewskiej dz. 215/20, 214/62, 135/1, 93/1 w Radomiu

W nawiązaniu do otrzymanego od Państwa wniosku o przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku przy ul. Gębarzewskiej dz. 215/20, 214/62, 135/1, 93/1 w Radomiu informujemy, co następuje:

1. Zapewniamy dostawę ciepła dla potrzeb budynku z miejskiego systemu ciepłowniczego w wielkości :

$$Q_{co} = 72 \text{ kW}$$

$$Q_{cwu} = 30 \text{ kW}$$

2. Parametry czynnika grzewczego miejskiej sieci ciepłowniczej - zmienne:
 - okres zimowy
 - Zasilanie: 130 °C.
 - Powrót: powyżej 5° temperatury powrotu z instalacji wewnętrznej
 - okres letni: 70/40° C
3. Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej określamy jako sieć ciepłowniczą zlokalizowaną w ul. Gębarzewskiej dz. 214/80
4. Miejscem rozgraniczenia eksploatacji i własności urządzeń pomiędzy Dostawcą a Odbiorcą będą:
 - na przewodzie zasilającym - zawór odcinający (stanowiący własność Dostawcy) na wejściu przyłącza do pomieszczenia węzła lub pomieszczenia technicznego,
 - na przewodzie powrotnym - zawór odcinający (stanowiący własność Dostawcy) za regulatorem różnicy ciśnień przepływu i licznikiem ciepła od strony przyłącza,
 - na przewodzie uzupełniania instalacji wewnętrznej: zawór odcinający (stanowiący własność Dostawcy) za wodomierzem na uzupełnianiu instalacji wewnętrznej.
5. Obliczeniowe natężenie przepływu nośnika ciepła dostarczanego do węzła ciepłego:
 $q = 1,19 \text{ m}^3/\text{h}$
6. Dostawca zamontuje w pomieszczeniu węzła wymiennikowego lub pomieszczeniu technicznym układ pomiarowo rozliczeniowy składający się z:
 - zaworów odcinających na wejściu przyłącza **Dn40/125**
 - licznika ciepła po stronie wysokich parametrów **UH50, $Q_{nom}=1,5 \text{ m}^3/\text{h}$, $Kvs=3,9$**
 - regulatora różnicy ciśnień i przepływu **Typ 46-7, $Kvs 2,5 \text{ m}^3/\text{h}$, DN 15, PN 25, $t=130^\circ\text{C}$, nastawa ciśnień $0,2 \div 1,0 \text{ bar}$, nastawa przepływu $0,2-1,2 \text{ m}^3/\text{h}$**
 - układu uzupełniania instalacji wewnętrznej budynku Odbiorcy z wodomierzem służącym do określenia ilości wody pobranej na uzupełnienie.

7. Pomieszczenie węzła ciepłego musi być zlokalizowane bezpośrednio za ścianą zewnętrzną budynku oraz być przeznaczone tylko na potrzeby węzła ciepłego.
8. Projektowanie i realizacja węzła ciepłego dla budynku przy ul. Gębarzewskiej wraz z instalacjami odbiorczymi niskich parametrów z węzła ciepłego należy do Odbiorcy ciepła. Węzeł ciepły należy zaprojektować na podstawie „Wytycznych do projektowania realizacji i odbiorów węzłów ciepłych” dostępnych stronie internetowej www.radpec.com.pl. Po opracowaniu, projekt należy przedłożyć w 2 egzemplarzach papierowych w „RADPEC” S.A. (pokój 202) oraz przesłać w wersji elektronicznej na adres: techniczny@radpec.com.pl celem uzgodnienia.
9. Przyłącze ciepłownicze wysokich parametrów wraz z układem pomiarowo rozliczeniowym może być zrealizowane przez nasze przedsiębiorstwo w roku 2025, przy odpłatności Odbiorcy ciepła w wysokości określonej w §8 umowy przyłączeniowej. Odbiorca po zrealizowaniu przyłącza ciepłowniczego przez Dostawcę (wszystkich odcinków sieci służących do przyłączenia Odbiorcy, tj. od pkt. A do pkt. C, zgodnie z załączonym schematem) zostanie obciążony opłatą za przyłączenie wyliczoną jako 100% kosztów budowy odcinka przyłącza od pkt. B do pkt. C, wynikających z oferty wykonawcy realizującego to przyłącze. Szacowana na dzień podpisania umowy długość odcinków przyłącza wynosi odpowiednio:
 - odcinek od pkt. A do pkt. B: ok. 25 m.b. (koszt Dostawcy),
 - odcinek od pkt. B do pkt. C: ok. 95 m.b. (koszt Odbiorcy).
10. Istnieje możliwość realizacji przyłącza ciepłowniczego wraz z układem pomiarowo rozliczeniowym we własnym zakresie i na własny koszt przez Odbiorcę ciepła. W przypadku wyboru takiego wariantu, prosimy o pisemną informację, prześlemy wówczas warunki „Wytyczne do projektowania, realizacji i odbiorów sieci ciepłowniczych RADPEC S.A.”. Projekt przyłącza ciepłowniczego należy wówczas uzgodnić z Działem Technicznym RADPEC S.A.
11. W załączeniu przesyłamy 3 egz. umowy o przyłączenie do sieci ciepłowniczej. Podpisana umowa będzie podstawą do umieszczenia zadania w naszych planach.
12. Niniejsze warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej są ważne 2 lata od daty ich określenia.

Otrzymują:

1. Adresat
2. RADPEC S.A.

PROKURENT
mgr Barbara Kaleta