**UMOWA SPRZEDAŻY NR ……………**

Zawarta w dniu ………………. w Radomiu, pomiędzy:

Radomskim Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej „RADPEC” Spółka Akcyjna z siedzibą w Radomiu, ul. Żelazna 7, 26-616 Radom, NIP: 796-01-01-620 REGON: 670929493,wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000050068

reprezentowanym przez:

1. ………………………………….……….
2. ………………………………….……….

zwanym dalej w treści Umowy Sprzedającym,

 a

………………………………………………………… z siedzibą w ……………………………………………………………

NIP- ………………………………. REGON -…………………………………….

reprezentowaną/ym przez:

- …………………………………….……..

zwaną/ym dalej w treści Umowy Kupującym,

W rezultacie przeprowadzonego w dniu 24.01.2022 r. postępowania na sprzedaż materiałów z demontażu zostaje zawarta umowa sprzedaży o następującej treści.

**§ 1**

**Przedmiot sprzedaży**

1. Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący kupuje:
2. Szyny S60 o długości ok. 25 m o łącznej długości 1 530 mb - miejsce złożenia - teren Ciepłowni Radpec Północ TCII
3. Szyny S60 o długości ok. 4 m o łącznej długości 81 mb - miejsce złożenia - teren Ciepłowni Radpec Północ TCII
4. Szyna S49 o długości 6 mb - miejsce złożenia - teren Ciepłowni Radpec Północ TCII
5. Szyny przejściowe S49/S/60 2x 18,5 mb miejsce złożenia - teren Ciepłowni Radpec Północ TCII
6. Kupujący oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej Umowy zapoznał się z przedmiotem sprzedaży oraz że znane mu są warunki techniczne i ewentualne utrudnienia. W toku odbioru Przedmiotu sprzedaży Kupujący nie będzie mógł powoływać się na te okoliczności i żądać zmiany Umowy z tego tytułu.

**§ 2**

**Oświadczenia Sprzedającego**

1. Sprzedający oświadcza, że przedmiot sprzedaży stanowi jego własność i jest wolny od wad prawnych.

**§3**

**Obowiązki Kupującego**

1. Przed odbiorem przedmiotu sprzedaży Kupujący powiadomi Sprzedającego o terminie rozpoczęcia odbioru z co najmniej z 1-dniowym wyprzedzeniem na wskazany mail:
e-przetargi@radpec.com.pl
2. Kupujący we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązuje się do odbioru i zagospodarowania przedmiotu sprzedaży.
3. Za szkody i zniszczenia spowodowane w wyniku wykonywania prac załadunkowych i transportowych powstałe w mieniu Sprzedającego i osób trzecich przed odbiorem końcowym odpowiedzialność i koszty ponosi Kupujący.
4. Kupujący oświadcza, iż w trakcie realizacji prac załadunkowych i transportowych będzie odpowiedzialny za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania swoich pracowników i osób trzecich, którymi będzie się posługiwał przy realizacji Umowy.

**§ 4**

**Terminy**

Termin odbioru przedmiotu umowy ustala się na 30 dni od daty dokonania zapłaty za przedmiot sprzedaży.

**§ 5**

**Obowiązki Sprzedającego**

1. Przekazanie Kupującemu przedmiotu sprzedaży w terminie do 3 dni od daty dokonania zapłaty.
2. Wystawiania faktury sprzedaży na odbierane elementy sprzedaży.

**§ 6**

**Wartość sprzedaży**

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu za Przedmiot sprzedaży:
2. Kupujący zapłaci Sprzedającemu za Przedmiot sprzedaży określony w **§ 1** kwotę brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości określonej w złożonej w ofercie, tj. ……………………… zł. (słownie …………………………………………………………………………………)

W/w kwota wpłacona będzie przez Kupującego na konto Sprzedającego na podstawie wystawianej faktury. Faktura będzie wystawiona po zawarciu umowy sprzedaży.

1. Zapłata należna Sprzedającemu nastąpi przelewem w terminie do 21 dni kalendarzowych licząc od daty wystawienia faktury.
2. W przypadku nie uregulowania należności przez Kupującego w terminie zakreślonym w wystawionej fakturze, Sprzedającemu przysługuje prawo do wstrzymania odbioru przedmiotu sprzedaży oraz zatrzymania Wadium.

**§ 7**

**Odstąpienie od umowy**

* 1. Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z zachowaniem prawa zatrzymania wadium i jego utratę w szczególności, w przypadku:
	2. opóźnienia się Wykonawcy z rozpoczęciem lub zakończeniem prac tak dalece, że stanie się mało prawdopodobne, żeby zdołał wykonać przedmiot sprzedaży w uzgodnionym terminie;
	3. wykonywania prac w sposób wadliwy lub sprzeczny z postanowieniami niniejszej umowy oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
	4. Sprzedający może odstąpić od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 b, jeżeli pisemne wezwanie Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczenia w tym celu 2 dniowego terminu okaże się bezskuteczne.

**§ 8**

**Postanowienia końcowe**

1. Strony oświadczają zgodnie, że wszelkie koszty wynikające z realizacji niniejszej umowy poniesie Kupujący.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu.
3. Strony zgodnie ustalają, że zobowiązania finansowe powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy nie mogą bez zgody Sprzedającego być przeniesione na osoby trzecie.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Sprzedającego.
6. Umowa została zawarta w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Sprzedającego, 1 egz. dla Kupującego.

Podpisy:

SPRZEDAJĄCY KUPUJĄCY