

## UMOWA (Wzór)

zawarta w Radomiu, dnia .....

Pomiędzy:

**Radomskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej „RADPEC” Spółka Akcyjna z siedzibą w Radomiu (26-612) ul. Żelazna 7** zarejestrowanym w KRS Nr 0000050068 – Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie, z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 796-01-01-620, z kapitałem zakładowym 119 445 330 zł, pokryty w całości, zwanym w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM** i reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

a

.....

zwanym w treści umowy **WYKONAWCĄ** i reprezentowanym przez:.

1. ....

2. ....

który wyłoniony został w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego w postępowaniu o udzielenie zamówienia sektorowego o wartości szacunkowej poniżej **428 000 EURO** dla usług, na podstawie **Regulaminu udzielania zamówień sektorowych na roboty budowlane usługi i dostawy w RADPEC S.A.**

### § 1

1. W oparciu o przetarg nieograniczony oraz złożoną ofertę Zamawiający zleca, a Wykonawca przejmuje z dniem ..... obowiązki wynikające z decyzji Prezydenta Miasta Radomia nr OŚR.III.6341.37.2013.WR z dnia 18.10.2013 r. wydanej dla Radomskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Radpec S.A., a dotyczące utrzymania odcinka rzeki Mlecznej.
2. Zamawiający na podstawie art. 4c Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. 2019.118) oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Ustawy.
3. Wykonawca oświadcza, że **istnieją \*/ nie istnieją\*** (\* - niepotrzebne skreślić lub usunąć) powiązania firmy Wykonawcy w stosunku do RADPEC S.A. w rozumieniu art. 11 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1406)

### § 2

**Do obowiązków Wykonawcy należy:**

1. Utrzymywanie w należytych stanie technicznym wylotu ścieków opadowych do rzeki Mlecznej.
2. Likwidacja ewentualnych wyrw i zabezpieczenie brzegu rzeki w rejonie wylotu.
3. Prowadzenie systematycznej konserwacji koryta rzeki Mlecznej polegającej na dwukrotnym wykaszaniu porostów ze skarp i poboczy o szerokości 0,5 m, usuwaniu zatorów, przymulisk, wycinie zbędnych zakrzaczeń od wylotu kolektora deszczowego w km 7+100 w dół rzeki do ujścia rowu melioracyjnego w km 5+520. Usunięciu drzew, na które nie jest wymagane pozwolenie na usunięcie ich wraz z mechanicznym rozdrobnieniem. Rozebranie przetamowań z powalonych drzew i gałęzi, usunięcie zanieczyszczeń z butelek typu PET wraz z ich wywozem na składowisko śmieci. Odmulenie dna w celu zapewnienia swobodnego spływu wód.

4. Wykonanie wszystkich prac uwzględnionych w Szczegółowym Przedmiarze Robót stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
5. Wykonywanie prac zgodnie z zasadami Prawa Wodnego.

### § 3

#### Aspekty środowiskowe i BHP

##### Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Przestrzegania obowiązujących przepisów i zasad wynikających z Ustawy Kodeks Pracy oraz przepisów wykonawczych z zakresu ochrony pracy i technicznego bezpieczeństwa pracy.
2. Przestrzegania przepisów p.poż.
3. Zabezpieczenie terenu podczas prowadzenia prac zgodnie z przepisami BHP i p.poż.
4. Przestrzeganie przepisów wynikających z Prawa ochrony środowiska, Prawa Wodnego i Ustawy o Odpadach wraz z aktami wykonawczymi do nich. Uporządkowania terenu po prowadzonych pracach oraz odbioru i przekazania do utylizacji wszystkich odpadów powstałych podczas realizacji zadania i odpadów własnych Wykonawcy.
5. W przypadku nie przestrzegania powyższych zasad Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia wszelkich kosztów związanych z usunięciem negatywnych skutków swej działalności. Zamawiający zastrzega sobie prawo – w przypadku rażącego naruszania powyższych zasad przez pracowników Wykonawcy – do rozwiązania umowy na realizację zadania z winy leżącej po stronie Wykonawcy.
6. Wykonawca poniesie wszelkie konsekwencje (w tym finansowe) w przypadku stwierdzenia przez organy kontrolne nieprzestrzegania przez jego pracowników zasad określonych w Ustawie Ochrony Środowiska.

### § 4

##### Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Udostępnienie Wykonawcy infrastruktury do prowadzenia prac (świadczenia usługi).
2. Terminowa zapłata Wykonawcy bezspornego wynagrodzenia.

### § 5

##### Terminy:

Czas obowiązywania umowy: **od dnia x czerwca 2021 r do 31 grudnia 2021 roku.**

### § 6

##### Wynagrodzenie:

1. Za realizację przedmiotu umowy WYKONAWCA otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto: ..... zł  
+ obowiązujący podatek VAT w wysokości: ..... zł  
co daje wynagrodzenie brutto w wysokości: ..... zł  
(słownie brutto zł: ..... xx/100.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane ze świadczeniem usług, o których mowa w niniejszej Umowie.
3. Należność wynikająca z faktur uregulowana będzie przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na wskazany w niej rachunek bankowy widniejący na wykazie podmiotów o których mowa w art. 96b ust 1 ustawy o podatku od towarów i usług.

4. **Wykonawca oświadcza**, że na dzień podpisania Umowy jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT i posiada następujący numer identyfikacyjny NIP ..... \* (\* - niepotrzebne skreślić lub usunąć).
- Wykonawca oświadcza**, że na dzień podpisania Umowy nie jest zarejestrowanym podatnikiem VAT a ponadto oświadcza, że w związku z zawarciem niniejszej Umowy nie istnieją przesłanki skutkujące obowiązkiem takiej rejestracji\* (\* - niepotrzebne skreślić lub usunąć).
5. W przypadku zmiany statusu podatnika VAT, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować o tym fakcie Zamawiającego celem uzgodnienia stosownej zmiany w Umowie.

## § 7

1. Należności za konserwację regulowane będą przez RADPEC S.A. w dwóch częściach. Pierwsza część po dokonaniu przeglądu rzeki przez administratora i wystawieniu przez Wykonawcę faktury VAT w wysokości  $\frac{1}{2}$  wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 Umowy. Pozostała część wynagrodzenia uregulowana zostanie po zakończeniu realizacji umowy.

## § 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W tym przypadku, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, która została już zrealizowana.
2. Umowa wygasa z chwilą upływu terminu na jaki została zawarta.

## § 9

WYKONAWCA przejmuje na siebie odpowiedzialność w stosunku do wszelkich organów i instytucji kontrolnych za skutki niewykonania lub nieprawidłowego wykonania prac określonych w Umowie.

## § 10

Szkody i zniszczenia spowodowane w wyniku wykonywanych robót na skutek zdarzeń losowych i innych Wykonawca naprawia na własny koszt.

## § 11

Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za opóźnienia w przypadku nieuregulowania faktur w terminie określonym w § 6 Umowy.

## § 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 13

Mogące wyniknąć ze stosunku objętego Umową spory, strony poddają pod rozstrzygnięcie przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 14

Zabrania się cesji wierzytelności wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich chyba, że Wykonawca uzyska od Zamawiającego pisemną zgodę na wykonanie tej czynności.

## § 15

Wszystkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem, że zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron. Niedopuszczalne są zmiany postanowień Umowy oraz wprowadzenie do Umowy takich postanowień niekorzystnych dla ZAMAWIAJĄCEGO, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty WYKONAWCY.

## **§ 16**

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

## **§ 17**

Załączniki do Umowy:

1. Załącznik nr 1 - Szczegółowy Przedmiar Robót

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

.....

**WYKONAWCA**

.....

.....